

SWE

Store Kongensgade 24B
1264 København K

Driftsbudget for 2018-19

Andelsboligforeningen Baunehøjvej 11-15 m.fl.

kmj 25-10-2018

INDTÆGTER:	Budget 18-19 12 måneder	Regnskab 17-18 12 måneder
Boligafgift	1.863.933	1.759.920
Moderniserings tillæg	252.180	217.974
Lejeindtægt	920.268	1.039.756
Vaskeriindtægter	30.000	47.865
Øvrige indtægter	10.000	0
Samlede indtægter	3.076.381	3.065.514
Ejendomsskat	185.000	178.363
Forsikringer og abonnementer	90.000	85.310
Renovation	55.000	49.947
El	96.000	89.945
Vand	230.000	232.482
Ejendomsservice	180.000	161.240
Renholdelse og fællesarealer	50.000	8.666
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	300.000	195.701
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	0	3.618.248
Administration	86.325	81.370
Bestyrelsesweb	3.000	3.000
Revision	22.000	21.000
Valuar	15.000	15.000
Varmeregnskab	21.000	20.034
Porto, gebyrer, kopier, kontorartikler	20.000	16.465
Foreningsudgifter	25.000	6.024
Hensat til indvendig vedligeholdelse	44.820	50.141
Afskrivning inventar m.v.	0	0
Omkostninger i alt	1.423.145	4.832.936
Resultat før finansielle poster	1.653.236	-1.767.422
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	922.288	1.063.571
Finansielle poster, netto	922.288	1.063.571
Resultat før skat	730.947	-2.830.993
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	730.947	-2.830.993
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til "reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	0
Overført til "overført resultat mv.":		
Betalte prioritetsafdrag	464.169	617.692
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	0	0
Overført restandel af årets resultat	266.778	-3.448.685
Disponeret i alt	730.947	-2.830.993