

SWE

Store Kongensgade 24B
1264 København K

Driftsbudget for 2019-20

Andelsboligforeningen Banehøjvej 11-15 m.fl.

hlt 20-08-2019

INDTÆGTER:	Budget 19-20 12 måneder	Regnskab 18-19 12 måneder
Boligaft	1.863.933	1.863.933
Moderniserings tillæg	252.180	252.108
Lejeindtægt	970.559	973.546
Vaskeriindtægter	40.000	49.089
Øvrige indtægter	10.000	57.961
Samlede indtægter	3.136.672	3.196.637
Ejendomsskat	185.000	178.655
Forsikringer og abonnementer	125.000	118.450
Renovation	50.000	24.401
El	96.000	92.062
Vand	230.000	139.470
Ejendomsservice	180.000	177.032
Renholdelse og fællesarealer	20.000	14.521
Udvendig vedligeholdelse og genopretning	300.000	215.805
Større vedligeholdelse, nye opgangsdøre	250.000	0
Administration	88.915	86.325
Bestyrelsesweb	3.000	3.000
Revision	22.100	22.100
Valuar	15.000	12.000
Varmeregnskab	22.000	20.487
Porto, gebyrer, kopier, kontorartikler	20.000	17.415
Foreningsudgifter	15.000	8.055
Hensat til indvendig vedligeholdelse	44.820	44.820
Afskrivning inventar m.v.	0	4.556
Omkostninger i alt	1.666.835	1.179.154
Resultat før finansielle poster	1.469.837	2.017.483
Finansielle indtægter	0	285
Finansielle omkostninger	936.311	932.547
Finansielle poster, netto	936.311	932.262
Resultat før skat	533.526	1.085.221
Skat af årets resultat	0	37.603
ÅRETS RESULTAT	533.526	1.047.618
Forslag til resultatdisponering:		
Overført til "reserveret til vedligeholdelse af ejendommen"	0	0
Overført til "overført resultat mv.":		
Betalte prioritetsafdrag	627.193	621.739
Regnskabsmæssige afskrivninger på inventar	0	0
Overført restandel af årets resultat	-93.667	425.879
Disponeret i alt	533.526	1.047.618